

Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes

Adresse/Lage

Ab dem _____ oder bereits/erst ab dem _____
interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile/n ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjektes:

| | Mietinteressent/in | Mitmieter |
|---|--------------------|-----------|
| Name,Vorname | | |
| Aktuelle Anschrift (Straße,PLZ,Ort) | | |
| Geburtstag/Ort | | |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Telefonnummer | | |
| E-Mail Adresse | | |
| ausgeübter Beruf | | |
| mtl. Nettoeinkommen | | |
| derzeitiger Arbeitgeber - Selbständigkeit Name/Anschrift/Seit wann beschäftigt | | |

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen

Ja Nein

| Name, Anschrift | Geburtsdatum | Verwandschaftsgrad |
|-----------------|--------------|--------------------|
| | | |
| | | |
| | | |

| | Mietinteressent/in | Mitmieter/in |
|--|---|---|
| Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen? | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> |
| Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> |
| Gab es in den letzten 5 Jahren Zwangsvollstreckungen bei Ihnen? | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> |
| Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> |
| Wenn ja, wann? | _____ | _____ |
| Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> |

| | Mietinteressent/in | Mitmieter/in |
|---|--|--|
| Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> |
| Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen? | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> |
| Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? Falls ja, welche und in welchem Umfang? | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> |
| Spielen Sie ein Instrument? Wenn ja, welche/s? | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> _____ | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> _____ |
| Haben Sie Haustiere? Wenn ja, welche? | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> _____ | Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> _____ |
| Umzugsgrund: | _____ | _____ |

Ort, Datum

Unterschrift
Mietinteressent/in

Unterschrift
Mitmieter

Bei Fragen rufen Sie uns gerne an unter: 0531/ 163 60
Bitte senden Sie uns Ihre Unterlagen an folgende E-Mail zurück:
info@teckentrup-immobilien.de

Schufa-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass Dirk Teckentrup Immobilien IVD, Viewegstr. 31, 38102 Braunschweig der SCHUFA HOLDING AG, Hagenauer Straße 44, 65203 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der Schufa erhält.

Unabhängig davon wird Dirk Teckentrup Immobilien IVD der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften.

Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde.

Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren)

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird.

Die Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA HOLDING AG, Privatkunden Service Center, Postfach 103441, 50474 Köln

Ort, Datum

Unterschrift

Ort, Datum

Unterschrift